



TRONDHEIM KOMMUNE

Trondheim  Havn



Løfte frem og aktivisere kulturminnene

La kunst og kultur prege Nyhavna



*Cirka teater HpN 2017
Kunstner Erlend Lerdal, Hendelser på Nyhavna 2018
Foto: Torbjørn Buvarp*



Foredle vannkanten...



Foto: Geir Brendeland

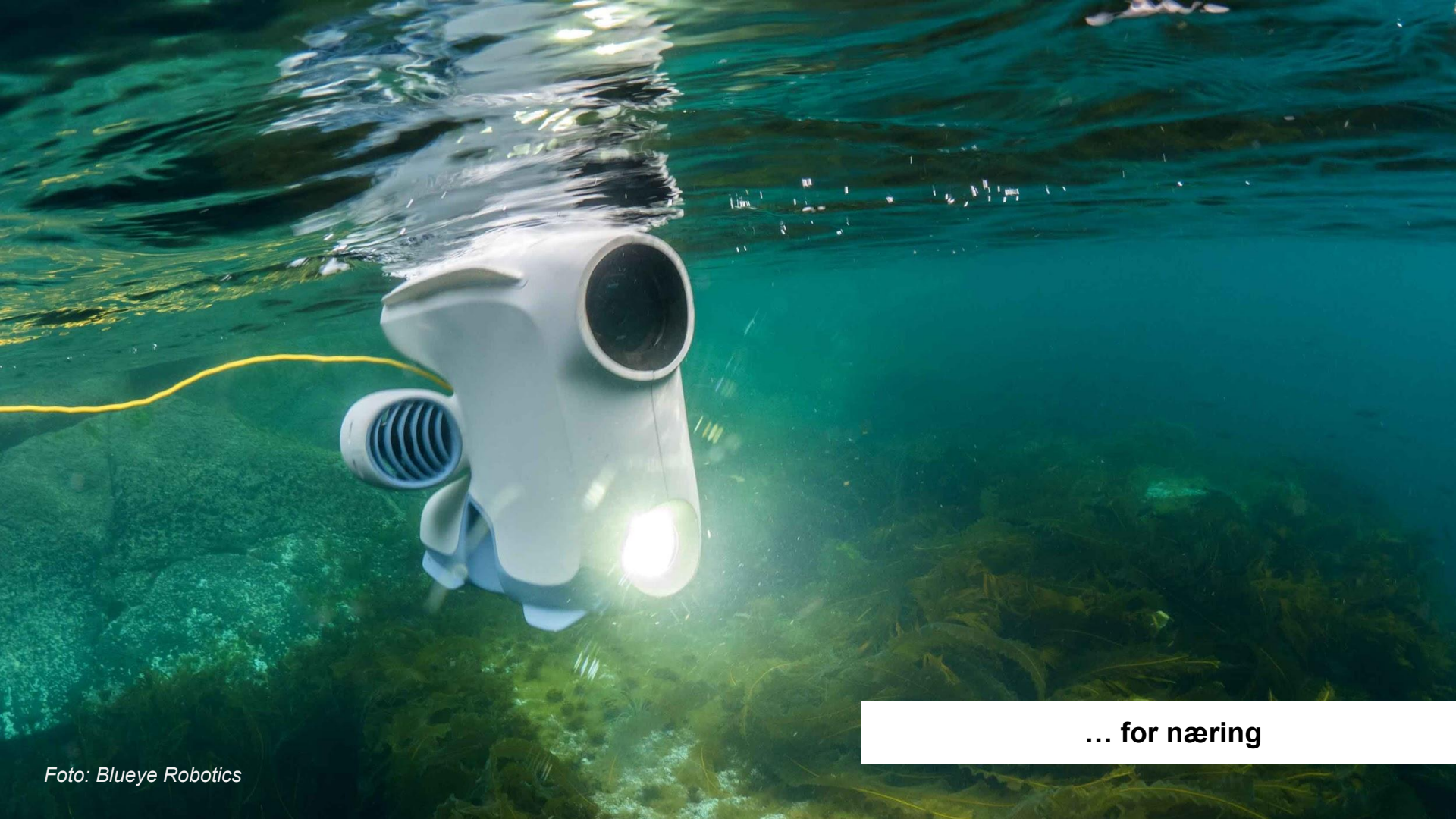


Foto: Blueye Robotics

... for næring

... for opplevelser



FRA SJØ: Prosjektet sett fra fjorden, fra sør mot vest. Ravnkloa helt til venstre, og ubstokkanet i midten.



FRA LAND: Prosjektet sett fra høyt over Munka.



FRA PIREN: Prosjektet sett rett forfra, fra sjøen.

By og vann - hand i hand

Det er sommer. Det er varmt. Du er midt i byen. Du har lyst å bade. Hva gjør du? Jo, du rusler ned til Ravnkloa, over ei 320 meter lang bru som går over jernbanelinja og vips så er du på ei lang sandstrand.

Av ATLE BERSVENDSEN

Høres det ut som en drøm? For 33 millioner kan den realiseres allerede til byjubileet i 1997.

Arkitektkonkurransen for prosjektet «Byen søker vannet» er foreløpig avgjort, og nå er vinner-arkitektene i Per H. Arkitektkontor AS ferdig med å videreutvikle prosjektet «Hva gikk rett over».

Lige ble resultatet presentert på en pressekonferanse og fra mandag kl. 10 er det mulig å se prosjektet på Hovedbiblioteket.

Bygger bru

Kort sagt innebærer prosjektet «Byen gikk rett over» å bygge ei bru fra Ravnkloa, over jernbanelinjen og ut i fjorden som en pir. Trapper vil sørge for at man kan gå på brua fra begge sider, og at 45 meter høyt vann ved kanalen vil gi gode svømme- og fiskemuligheter.

Prosjektet får flere positive konsekvenser: Berlekningen kan bevege seg ut mot fjorden, ut i naturen. Samtidig blir karene mer urbane ellersom byggekassen på siden overfor Ravnkloa kan bygges ut med forretninger og restauranter, og dermed skapes et slag «Kubenavne»-miljø ved kanalen.

33 millioner

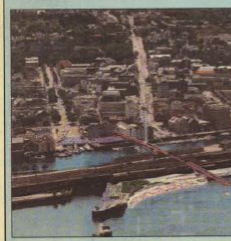
Samtidig blir den nye stranden et rekreasjonsområde både sommer og vinter, og prommenader vil forbinde strandområdet med Skansen. Det blir også lettere for turister og skolebarn å gå fra den nye transport-terminalen og bli informert direkte inn i Midtbyen.

Helt herligheten koster 33 millioner kroner. Følgelig ligger slag ikke inne i noen kommunale budsjett, og kommunaldirektør Trond Skjefstad sier man nå håper på en bred dekket slik at man finner ut hva frukt vil.

Både kommunal finansiering og delvis privat finansiering kan være aktuelt. Men får vi penger i 1995 kan prosjektet stå ferdig til byjubileet, sier Skjefstad.

«Derfor håper vi nå å få på ubestemt tid på prosjektet, legger han til.

Ta et bad midt i sentrum til 33 mill.



Trondheim kan bli som Cannes

Trondheim kan bli som Cannes til byjubileet i 1997 - med badeplass midt i byen. Prislapp 33 millioner.

SIDE 9

STRAND MIDT I BYEN: Slik kan det bli seende ut i Trondheim sentrum allerede til byjubileet i 1997. Nesten som i Cannes.

22.oktober 1994



Foto: Sjøskadet 1985

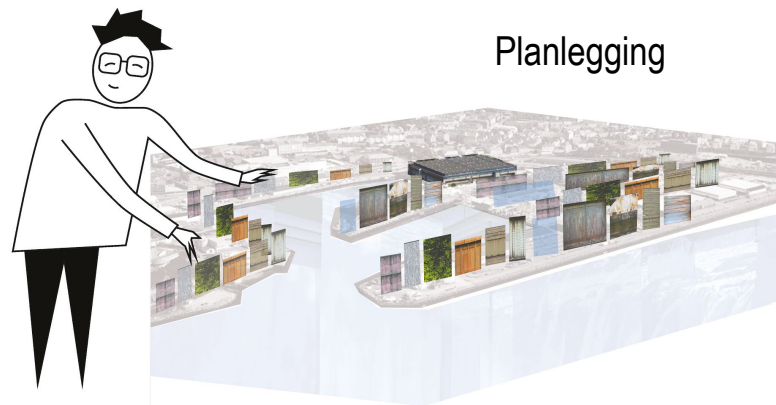
Trondheim trenger et urbant havnebad



KARI HOVDE
Kommentator

KOMMENTAR: Konflikten på Grilstad er en påminnelse om at Trondheim trenger et flott og romslig havnebad - midt i byen.

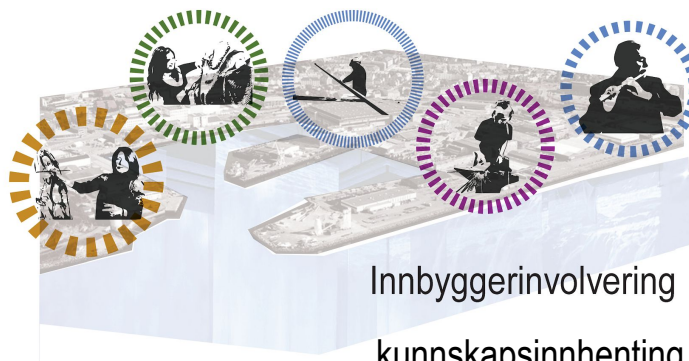
2050



Planlegging

Samskape: Nyhavna

Nå



Innbyggerinvolvering

kunnskapsinnhenting og områdemodning

transformasjonen er i gang



BYLIVSPROSJEKTET MARS 2019-MARS 2022

Rådmannen i Trondheim Kommune har sammen med Trondheim Havn opprettet en 3 årig prosjektleder stilling for bylivsprosjektet på Nyhavna. Stillingen ligger under kommunaldirektør for byutvikling & kommunaldirektør kultur og næring.

Stillingens ansvar og arbeidsoppgaver

- Utvikle en strategi- og handlingsplan for ulike tiltak som kan bidra til å gjøre Nyhavna til en attraktiv bydel midlertidig og på lengre sikt
- Lede gjennomføring av tiltak som besluttes av styringsgruppa
- Koordinere aktuelle aktører som har sin virksomhet på Nyhavna eller som ønsker å etablere seg i området
- Initiere og legge til rette for FOU-prosjekter innenfor byutvikling, arkitektur og kunst og kultur
- Bidra til internt og eksternt samarbeid
- Legge til rette for medvirkning
- Bidra til god kommunikasjon mellom alle aktører



Trondheim Havn og Trondheim kommune har utformet en bylivsstrategi for Nyhavna, “Piloter og Hendelser”, som vil bidra til utvikling av Nyhavna i de kommende årene. Strategien vil gjøre det lettere å fatte felles beslutninger og gjennomføre konkrete målrettede tiltak, som bidrar til en levende og attraktiv bydel.

BYGGE VIDERE PÅ EKSISTERENDE KVALITETER

SKAPE NYE FORTELLINGER

INVOLVERE

“LEARNING BY DOING”- PILOTER

- Nyhavna er ikke et blankt ark- forsterke og foredle kvaliteter
- Legge på nye lag og utforske hva Nyhavna kan bli
- Teste konkrete løsninger
- Danne kunnskapsgrunnlag
- Bygge felles kultur
- Samarbeide om løsninger og prosjekter



PILOTER OG HENDELSER

Bylivsstrategi for Nyhavna PS 0037/20

Vedtatt i Formannskapet 25.02.2020 [Saksprotokoll](#)

Vedtak:

1. Formannskapet ser viktigheten av å bruke pilotprosjekter, som foreslått i bylivsstrategien, i det videre arbeidet med transformasjon av Nyhavna.

2. Formannskapet ber Kommunedirektøren utrede muligheten for å realisere de to pilotprosjektene for Dora 2 og Skur 53 i 2020.

3. Formannskapet tar forøvrig saken til orientering, og ønsker å bli holdt orientert om fremdriften og om gjennomførte aktiviteter.

4. Formannskapet ber om at også småskala industri og maritime næringer vurderes som samarbeidsaktører til piloter og hendelser, som et av flere bidrag for å sikre dem gode utviklingsmuligheter i det videre arbeidet med Nyhavna.

1. Piloter

Pilotene er konkrete fysiske tiltak for å trekke aktivitet til Nyhavna. Hensikten er å foredle, synliggjøre og iscenesette eksisterende kvaliteter, skape nye fortellinger og teste utforming og bruk.

2. Hendelser

Hendelser handler om aktiviteter og arrangement som kan bidra til å skape eierskap, engasjement og involvere slik at flere bidrar til å skape byen.

3. Forbindelser

Forbindelser handler om Nyhavnas koblinger med den etablerte byen, om trygghet og grønn mobilitet, men også om opplevelser og forbindelsene til vannet.

Piloter og hendelser er gjensidig avhengige av hverandre for å skape god byutvikling. Kultur og næringsutvikling, kunst og arkitektur brukes som virkemidler, for å bygge identitet og skape byliv. Samarbeid om tiltakene er nøkkelen til suksess og vil stå sentralt i det videre arbeidet.

PILOTER OG HENDELSER

Orientering om bylivsstrategi for Nyhavna

Vedtatt i Formannskapet 16.03.2021 [Saksprotokoll](#)

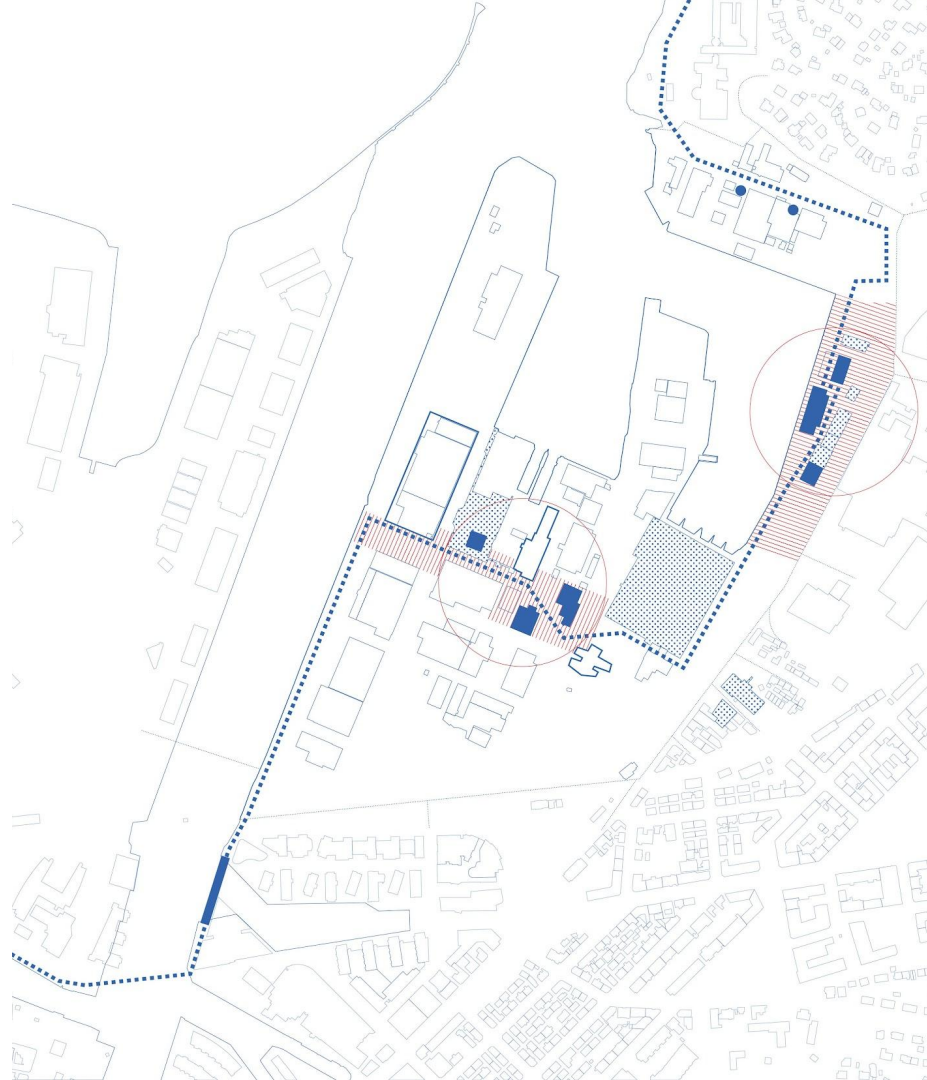
Vedtak:

1. Formannskapet tar saken om gjennomførte aktiviteter i 2020 til orientering
2. Formannskapet slutter seg til foreslåtte hovedtiltak for 2021-2022 om å tilrettelegge for en trygg og opplevelsesrik ferdsel for myke trafikanter gjennom området ved å etablere en midlertidig løype.
3. Formannskapet ber kommunedirektøren komme tilbake med en sak om hvordan satsingen på pilotprosjekter kan videreføres, organiseres og finansieres etter prosjektavslutning i 2022.

KVALITETSPROGRAM FOR NYHAVNA

Ett av 10 strategiske virkemidler:

Arbeide strategisk med områdemodning og byliv





SKUR 53 BLIR TIL KULTURARENA HAVET

PÅ STRANDVEIKAIA







7. La kunst og kultur prege Nyhavna

1. Foredle vannkant til næring og opplevelser

Kommunedelplan 2016

Kvalitetsprogrammet 2020

European konkurranse



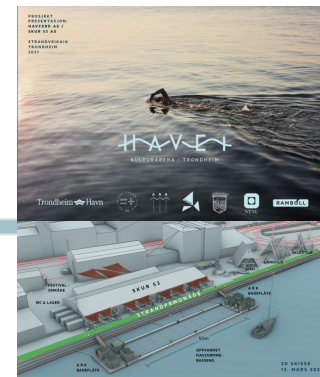
Det skal etableres utadrettet virksomhet slik at området blir et aktiv byrom.

Et offentlig havnebad skal etableres på Strandveikaia.



En samarbeidspartner
HAVET Strandveikaia

Kaikanten gir offentligheten mulighet for rekreasjon ved vannet



Åpen konkurranse 2020

Sommer 2021
En destinasjon for byen?



HAVNEPROMENADEN

Tilgjengelig bydel

1. Foredle vannkant til næring og opplevelser

4. Planlegge for et attraktivt mobilitetstilbud

Kommunedelplan 2016
Parallelloppdrag for offentlige rom 2019

Kvalitetsprogrammet 2020

Bylivsstrategien 2020

En permanent havnepromenade

Kaikanten gir offentligheten mulighet for rekreasjon ved vannet

HpN Byrom på vannet
NTNU og Rallar arkitekter



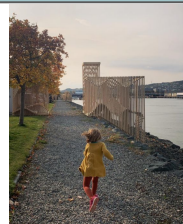
Det er attraktivt å være fotgjenger og syklist på Nyhavna

HMS prosjekt med Trondheim Havn 2020-2021

Midlertidige tiltak som markerer den kommende havnepromenade-aktivitet og hms

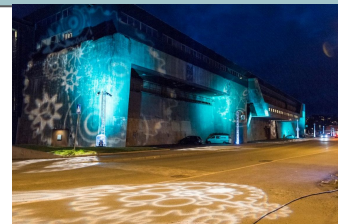
2 millioner i strakstiltak Miljøpakken

Vedtak i formannskapet 2021



Midlertidig elvepromenade, NTNU 2020

Interesse fra Dora Eiendom Koteng



En trygg og attraktiv rute gjennom Nyhavna



“sette lys” på kvaliteter

foto Erik Brøseth

Pekka Stokke, Ljos AS, 2017



tilføre nye kvaliteter

INVOLVERE OG SAMARBEIDE



HENDELSER PÅ NYHAVNA VIDEO

https://www.youtube.com/watch?v=uDmixGFa_3s

SAMARBEID MED STUDENTER VIDEO

<https://www.youtube.com/watch?v=8cSur3ITeLA>