



Mobilitetskonferansen 21. mars

Hvordan oppnår vi en kortreist hverdag i Jåttåvågen?

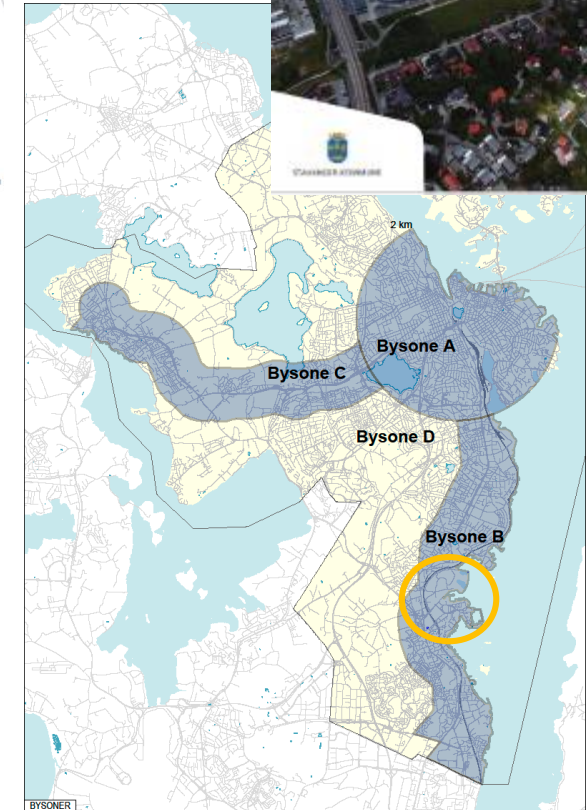
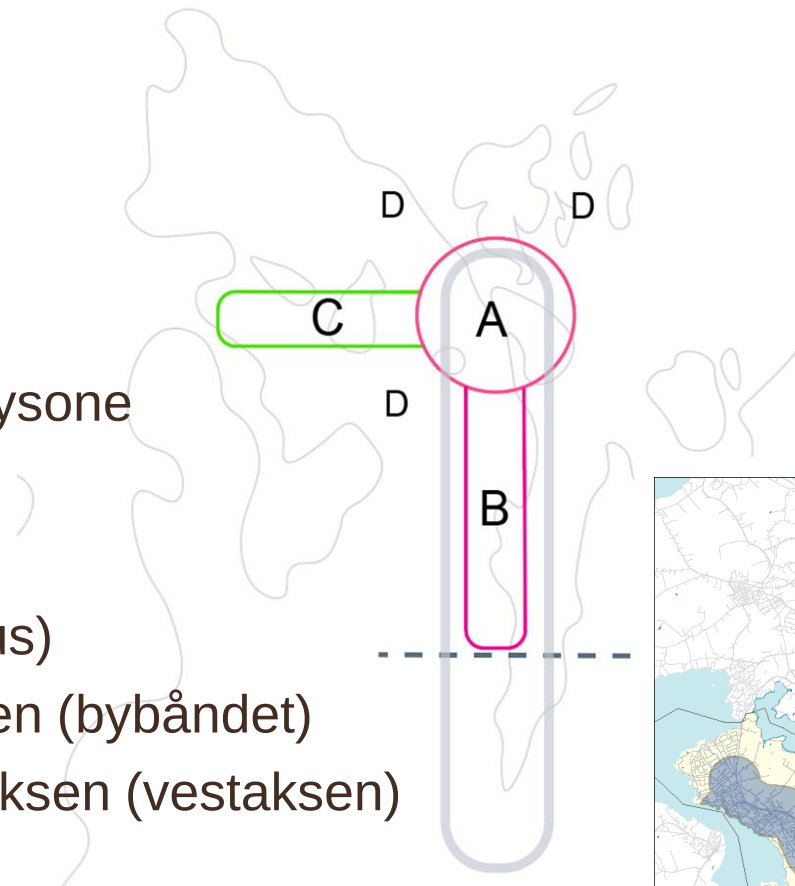
Avdeling for Byutvikling, Ellen Figved Thoresen, 21.03.2019

Jåttåvågen fra industri til ny bydel



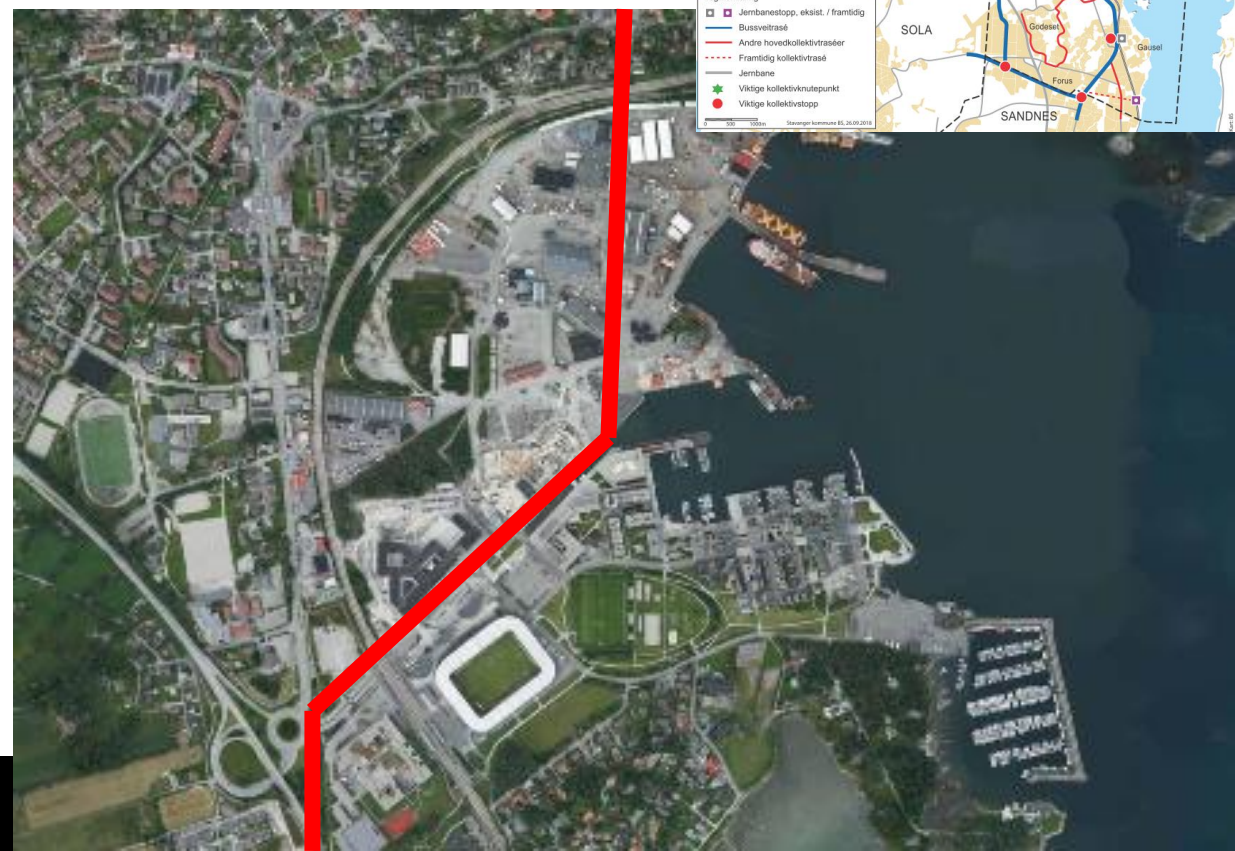
Byutviklingsstrategi

- 80 % av byutviklingen skal skje innenfor bysone A og B.
 - Bysone A** – den sentrale byen (2 km radius)
 - Bysone B** – den primære byutviklingsaksen (bybåndet)
 - Bysone C** – den sekundære byutviklingsaksen (vestaksen)
 - Bysone D** – den ytre byen
-
- Dette er rammen for en **smart byutvikling** og grunnlaget for **smart mobilitet**



Jåttåvågen har god tilgjengelighet

- I Bybåndet mellom Stavanger og Sandnes
- Viktig kollektivknutepunkt
 - Jåttåvågen stasjon, lokalt og regionalt togstopp
 - Bussveien
 - Byttepunkt mot Universitetsområdet
- Hovednett for sykkel gjennom området og til/fra i flere retninger.
- Bydelssenter



Rammer i forslag til ny kommuneplan

- Bestemmelse om mobilitetsplan
- Retningslinje om mobilitetspunkt nær bydels- og lokalsentrene i kommunen og som nabolagspunkt
- Krav om høy standard for hovednett for sykkel
- Retningslinjer om gange (ny)



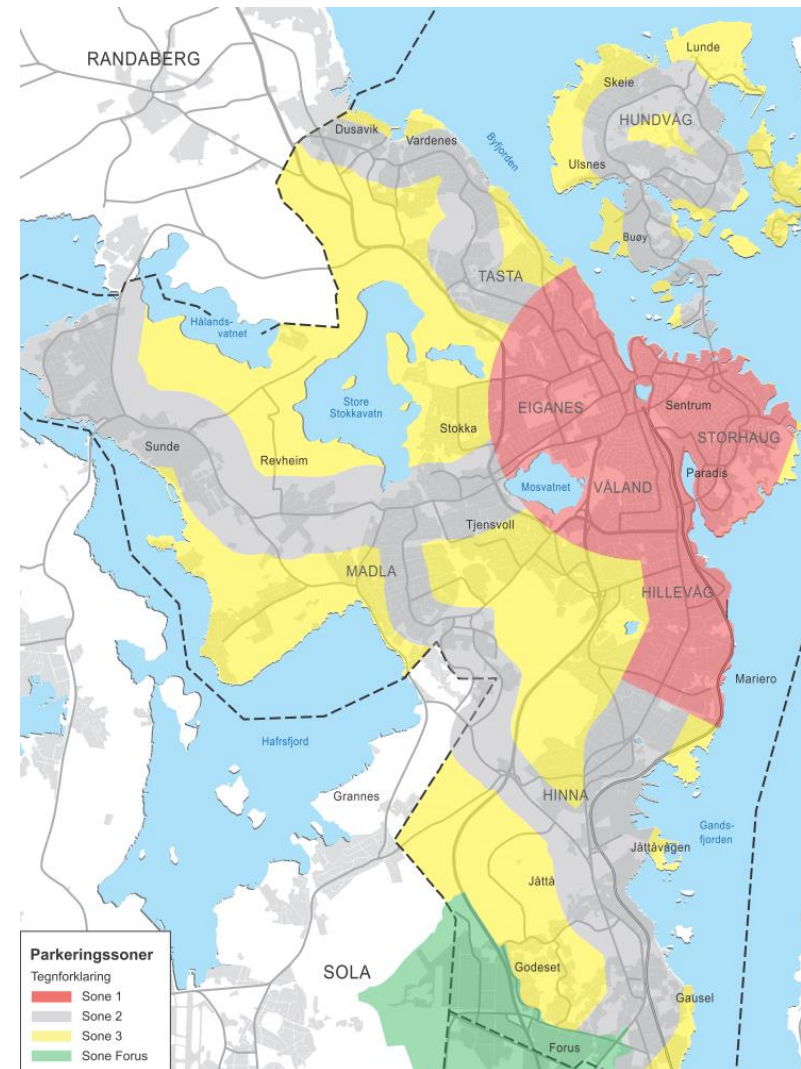
Parkering for bil

Tabell 3: Krav til antall parkeringsplasser for bil

Arealkategori	Grunnlag per parkeringsplass	Sone 1 *	Sone 2	Sone 3 **
Bolig	Boenhet	0,5	Min. 0,5 – maks 0,8	1
Gjesteparkering for bolig	Boenhet	0,2	0,2	0,2
Næringsbebyggelse	100 m ² BRA	Min. 0,3 – maks 0,5	Min 0,3 - maks 0,9	Min. 0,2 – Maks 0,5

Antall parkeringsplasser samlet sett for beboer- og gjesteparkering skal alltid rundes av oppover.

- Tilrettelegging for lading
- I parkeringsanlegg med sambruk mellom bolig og næring eller etablering av parkeringsplass til bildeling kan kravet til antall parkeringsplasser reduseres.



Parkering for sykkel

Tabell 4: Krav til antall parkeringsplasser for sykkel

Arealkategori	Grunnlag per parkeringsplass	Sone 1 *	Sone 2	Sone 3 **
Bolig	Boenhet	Min. 3	Min. 3	Min. 3
Næringsbebyggelse	100 m ² BRA	Min. 3	Min. 2	Min. 0,5

- Under tak og med låst adkomst
- Gjesteparkering nær inngang
- Tilrettelegge for større sykler/sykkelhenger

Fleksibilitet i bestemmelser og etablering av bilparkering

- Rammer i tråd med mål, men som sikrer fleksibilitet
- Ønsker ikke å bygge mer parkering enn nødvendig
- Usikkert hva behovet er i fremtiden. F.eks. autonome kjøretøy?
- Bygge fleksible parkeringshus på bakkeplan som kan bygges på eller bygges om etter behov?
- Tillate parkeringsplasser for bildeleordninger og ivareta parkering for bevegelseshemmede på bakkeplan i sentrale punkt (mobilitetspunkt)
- Skille ut parkering som en tjeneste og ikke noe du kjøper og eier