

Smartly

Smartly tjenestetilbud 2018 – og veien videre

09.11.2018, Trond Furenes





Smartly utvikler
bærekraftige,
innovative og nøkkelferdige
energiløsninger
for bedriftsmarkedet

SMART I DAG. SMART I MORGEN.

smartly

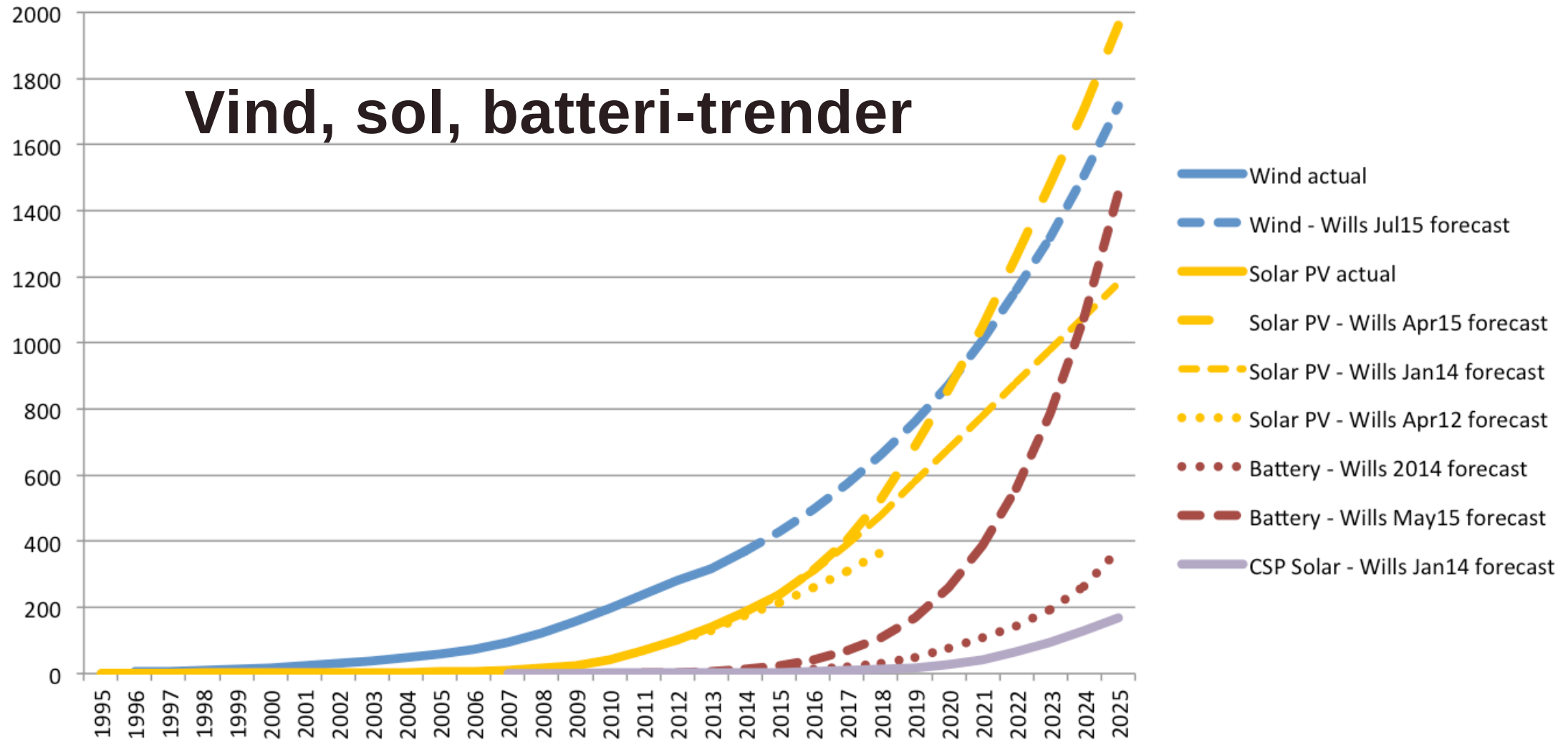
An aerial photograph of a coastal city, likely Trondheim, Norway, showing a dense residential area, a highway, and a large body of water with mountains in the background. A large green circle is overlaid on the right side of the image, containing white text.

EU-prosjektet
INVADE muliggjorde
utvikling av
morgendagens
løsninger.

Global capacity growth 2014 and forecast to 2025

wind, PV, CSP (GW) battery (GWh) actual; forecast @ProfRayWills Data update 20Jul15

Vind, sol, batteri-trender



Trender og teknologi, verden rundt oss

- 40% ikke-regulerbar kraft i Europa innen 2030
- Mer distribuert energiproduksjon (sol, vind)
- Tettere samarbeid og bedre energi-infrastruktur mot EU
- Betydelig elektrifisering i samfunnet
 - Biler og busser, anleggsbransjen, langtransport
 - Båt/havner
 - Fly
- Fremtidig forbruk gir økt effektbelastning i nettet

Hva betyr det for oss som strømkunder?

- **Effekt-prising av energi for alle – p.t. til høring hos NVE**
 - Behov for fleksibilitet og styring
 - Måling og styring av ulike energikilder
 - Lagring av energi (batteri og termisk lagring)
 - Automatisering av styringen ved bruk av kunstig intelligens
- **Bedre utnyttelse av egenprodusert energi (for økt lønnsomhet)**

Hovedretning: energi. Primærmarked: næring

- *Solcelleløsninger / distribuert energi*
- *Energistyring i bygg*
- *Elbillading – energistyring og avregning*
- *Individuell måling av forbruk i nær- og fjernvarmenett*
- *Løsninger for utbyggere (porttelefoni, energistyring i boligen)*
- *Langsiktighet, trygghet og forutsigbarhet gjennom leiemodeller.*

Sameiet Solvang

- Solceller, batterier, styring og elbillading
- Langsiktige leieavtaler gir forutsigbarhet og reduserer teknologisk risiko
- Fremover: Microgrid-løsninger for å gi beboerne ytterligere fordeler



Logg inn

[f](#)[t](#)[in](#)[RSS](#)

[Om oss](#)[Aktuelt](#)[Presserom](#)[English](#)[Q](#)

[HJEM](#)[NBBL MENER](#)[FOR BOLIGBYGGELAG](#)[BORETTSLAG OG SAMEIER](#)[STATISTIKK OG FAKTA](#)[NETTBUTIKK](#)[NBBL FULLTEGNINGSFORSIKRING AS](#)

[Hjem / Aktuelt](#)

Borettslagenes Sikringsordning

Sov bedre om natten!

Borettslagenes Sikringsordning gjør det økonomisk trygt å bo i borettslag.

[Les mer](#)

Topp 10 - mest lest

- NBBL vil forby korttidsutleie på mer enn...
- NBBL arrangerer boligdebatt under Arenda...
- Boligdebatt med temperatur under Arenda...
- Boligmarkedsbarometeret: Optimismen demp...
- Forbrukerne i sentrum av bolighandelen
- Heis: Nødvendig for noen, nyttig for all...
- Spennende prosjekt for OMT BBL
- Innherred Boligbyggelag blir Boligbyggel...
- HAUBO solgte 19 leiligheter på under to ...

Solvang med solceller



I Solvang sameie kan beboerne lade elbiler med strøm fra solcellepanel på taket (foto: Alise Lea Tiller/Bate boligbyggelag).

Smartly-modellen: eksempelcase

Økonomisk vurdering for hele garantiperioden

Kjøpe, 15 års perspektiv

Investering: 1.399.000

Ansvar og driftsrisiko.

Investering	1.399.000,-
Alternativ rentekost (bank, 3%)	230.000,-
Årlig lovpålagt kontroll, 1 x pr år	105.000,-
Inverterbytte, 2 stk a 30.000 inkl. arbeid	60.000,-
Egenarbeid/vaktmester, 500,- pr t.	90.000,-
Utvidet garanti & supportavtale, 24/7/365	165.000,-
Skjerm for visualisering av egenproduksjon	120.000,-
Energistyringssystem (effekthåndtering)	180.000,-
SUM	2.349.000,-

Lån, nedbetaling over 15 år

Lån over 15 år, 5% flytende rente.

Drift og renterisiko.

Total lånekostnad (5% rente flytende)	1.953.000,-
Tinglysingsgebyr, termingebyr etc.	15.000,-
Årlig lovpålagt kontroll, 1 x pr år	105.000,-
Inverterbytte, 2 stk a 30.000 inkl. arbeid	60.000,-
Egenarbeid/vaktmester, 500,- pr t.	90.000,-
Utvidet garanti & supportavtale, 24/7/365	165.000,-
Skjerm for visualisering av egenproduksjon	120.000,-
Energistyringssystem/drift	180.000,-
SUM	2.688.000,-

Leie i 15 år

**Leie over 15 år, fast månedsbeløp.
Ingen risiko.**

Leiebeløp 15.900,- pr mnd, totalt:	2.878.200,-
Tinglysingsgebyr, termingebyr etc.	Inkludert
Årlig lovpålagt kontroll, 1 x pr år	Inkludert
Inverterbytte, 2 stk a 30.000 inkl. arbeid	Inkludert
Egenarbeid/vaktmester, 500,- pr t.	Inkludert
Utvidet garanti & supportavtale, 24/7/365	Inkludert
Skjerm for visualisering av egenproduksjon	Inkludert
Energistyringssystem/drift	Inkludert
SUM	2.878.200,-

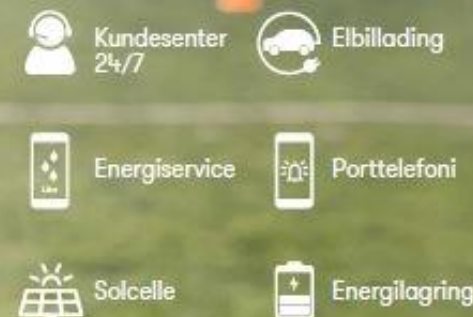
Forskjellen utgjør bare 1056 nok/måned for at boligselskapet/bedriften slipper investeringen og får en risikofri, «HASSLE FREE» og nøkkelferdig moderne energiløsning fra Smartly.

Ingen er like

I et borettslag lever vi sammen.
Tett på hverandre. Hjelper hverandre,
slik gode naboer gjør, og deler på
fellesutgifter.

Bortsett fra strøm, da. Og oppvarming.
Og lading av elbiler og sånn.

For den fordelingen tar Smartly seg av.
Sånn at livet i borettslaget blir
fredelig og rettferdig.



Smarte energiløsninger

- Ingen investering for boligselskap/utbygger
- Automatisk måling og avlesning
- Rettferdig kostnadsfordeling
- Garanti hele avtaleperioden
- Kundesenter 24/7

The background is a solid green color. Overlaid on this background is a pattern of hexagons. Some hexagons are white, while others are a light green color. These hexagons are arranged in a way that they form a large, irregular, cloud-like shape in the center of the image. The word "smartly" is written in white, lowercase letters, centered within this hexagonal pattern.

smartly